

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA  
D.P.G.R. 0204/Pres. dd. 22.10.2014 in B.U.R. n. 45 del 05.11.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

emessa in data 10.03.2026

N. 42/p/26

**Oggetto:** Affidamento incarichi per lavori, forniture e servizi  
Servizio di manutenzione periodica ordinaria ai sensi del D.P.R. 74/2013 degli impianti di riscaldamento siti negli edifici consortili come da prospetto allegato per le annualità 2026/2028 (G03349)  
CIG: BAD3794C15- CUP: -  
Ditta TECNOBRUCIATORI1 S.R.L.  
Importo € 15.000,00 + IVA

IL PRESIDENTE

PREMESSO che con D.P.Reg. 0204/Pres.dd. 22.10.2014 pubblicato sul BUR n. 45 dd.05.11.2014, in attuazione dell'art. 2 ter L.R. 28/02 è stato costituito il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;

CONSIDERATO che il Consorzio è ente pubblico economico ai sensi della L.R. 28/02 a cui competono la manutenzione e l'esercizio delle opere pubbliche di bonifica ed irrigazione quale strumento indispensabile alla difesa e conservazione del suolo, alla tutela delle risorse idriche, alla regolazione delle acque, alla salvaguardia dell'ambiente, del territorio agricolo e del paesaggio rurale così come previsto dalle vigenti leggi statali, regionali e dallo statuto consortile;

CONSIDERATO che nell'ambito delle proprie attività istituzionali il Consorzio provvede alla manutenzione degli impianti di proprietà e/o in gestione;

PRESO ATTO che, ai sensi del D.P.R. 412/93 e D.P.R. n. 74/2013, è necessario provvedere alla manutenzione delle seguenti apparecchiature in centrale termica secondo le disposizioni vigenti, compreso la pulizia della caldaia, le regolazioni e la verifica del rendimento di combustione e la conseguente compilazione e trasmissione degli allegati all'ente competente (UCIT):

| Comune                   | Via                      | Marca      |
|--------------------------|--------------------------|------------|
| Udine                    | Viale Europa Unita 141   | Viessman   |
| Udine                    | Via C. Percoto (casetta) | Vaillant   |
| Udine                    | Via Cussignacco          | Riello RBL |
| Udine                    | Via Cussignacco          | Riello RBL |
| Latisana                 | Via Trento               | Baxi       |
| Conca di Bevazzana       | Via Volton - Latisana    | Riello     |
| Aquileia                 | Via Blaserna, 1          | Herman     |
| S. Giorgio Nog. Ufficio1 | Callalta n.8             | Riello     |
| S. Giorgio Nog. Ufficio2 | Callalta n.8             | Riello     |

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), che per affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 consente l'affidamento diretto;

RICORDATI i principi e criteri di cui dall'art. 1 all'art. 11, art. 57, artt. 48 e successivi e art. 16 del Codice;

CONSIDERATO che gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, nonché dei requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto;

RICHIAMATO il provvedimento del Consiglio dei Delegati n. 20/c/25 dd. 28.11.2025 con cui il Consorzio ha adottato il Bilancio di Previsione per l'anno 2026;

RICORDATA la competenza della Deputazione Amministrativa sugli atti, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, lettera n) e q) dello Statuto, che dispone: *"Spetta in particolare alla Deputazione: n) deliberare sugli acquisti e sulle alienazioni di beni mobili, ivi compresi quelli registrati, sulle acquisizioni di beni e di servizi, sugli approvvigionamenti, nonché sul conferimento di incarichi professionali; .... q) sovrintendere alla conservazione e manutenzione delle opere e dei beni consorziali od in uso al Consorzio"*;

PRESO ATTO che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato attribuito all'ing. Stefano Bongiovanni in qualità di Direttore Tecnico del Consorzio;

CONSIDERATO che, in ottemperanza all'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice e in deroga al criterio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, di cui all'art. 49 del medesimo Codice, è stata richiesta un'offerta alla ditta TECNOBRUCIATORI 1 S.R.L. - Via Caccia, 94 - 33100 UDINE - C.F./P.IVA 02352960302 operatore economico che garantisce prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso e che ha una profonda conoscenza degli impianti di riscaldamento consortili;

VISTO che con nota dd. 03.12.2025, acquisita agli atti del Consorzio, la ditta TECNOBRUCIATORI 1 S.R.L. ha offerto per la prestazione in argomento un importo di €/anno 2.339,90 (duemilatrecentotrentanove/90) oltre ad IVA di legge e pertanto per un importo complessivo pari a € 7.019,70 (settemiladiciannove/70) oltre ad IVA di legge così dettagliato:

| Comune                   | Via                      | Importo  |
|--------------------------|--------------------------|----------|
| Udine                    | Viale Europa Unità 141   | € 950,90 |
| Udine                    | Via C. Percoto (casetta) | € 99,00  |
| Udine                    | Via Cussignacco          | € 703,00 |
| Udine                    | Via Cussignacco          | € 99,00  |
| Latisana                 | Via Trento               | € 99,00  |
| Conca di Bevazzana       | Via Volton - Latisana    | € 140,00 |
| Aquileia                 | Via Blaserna, 1          | € 99,00  |
| S. Giorgio Nog. Ufficio1 | Callalta n.8             | € 150,00 |

VISTO altresì che, con la medesima nota di data 03.12.2025 la ditta TECNOBRUCIATORI 1 S.R.L. ha presentato il proprio listino prezzi per eventuali interventi che si dovessero rendere necessari per il buon funzionamento dell'impianto:

- 38,00 €/h manodopera specializzata;
- 0,50 €/km per trasferte fuori sede;
- i pezzi di ricambio saranno fatturati al costo di listino in vigore al momento dell'intervento;
- diritto di chiamata gratuito;

ACCERTATO il parere positivo di congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

ACCERTATO che, in attuazione alla delibera della Deputazione Amministrativa n. 655/d/25 dd. 12.12.2025 ad oggetto "Procedura per il controllo a campione delle dichiarazioni rese degli operatori economici per gli affidamenti ex art. 50, co. 1, lettere a) e b) di importo inferiore a € 40.000,00 per l'annualità 2025", l'affidamento in parola non rientra tra i campioni soggetti alle verifiche previste dal Consorzio ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice e vista la dichiarazione del concorrente sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e dei requisiti di ordine speciale necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto;

RITENUTO pertanto di affidare alla ditta TECNOBRUCIATORI 1 S.R.L., di seguito ditta contraente, l'incarico per il servizio di manutenzione periodica ordinaria ai sensi del D.P.R. 74/2013 degli impianti di riscaldamento siti negli edifici consortili come da prospetto allegato per le annualità 2026/2028;

APPURATO che il corrispettivo per le prestazioni di cui sopra è inferiore ad € 140.000,00 (I.V.A. esclusa) e che pertanto è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice e dell'art. 2 dell'Allegato I.01 del Codice:

- il CCNL applicato è il seguente: Metalmeccanico/Artigiano [Codice CNEL C030]
- nell'esecuzione delle prestazioni in oggetto non viene utilizzato personale dipendente;
- il codice ATECO relativo all'appalto è il seguente: 43.22.0;

ATTESO che ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Codice si può procedere con il medesimo provvedimento sia con la determina a contrarre che con l'affidamento dell'incarico;

RICORDATO che la Ditta contraente è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio e che qualora la stessa effettui transazioni senza avvalersi degli idonei strumenti di pagamento previsti dalla suddetta Legge il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma n. 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;

ATTESO che la Ditta contraente è tenuta al rispetto delle misure contenute nel "Piano di prevenzione della corruzione" e nel "Codice Etico del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana" disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del consorzio ([www.bonificafriulana.it](http://www.bonificafriulana.it));

RICHIAMATI gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsti dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dall'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 e dall'art. 28 del Codice;

RAVVISATA l'urgenza di provvedere al fine di procedere alla manutenzione di alcune caldaie che hanno presentato criticità;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le ragioni sopra esposte;

VISTO l'art. 22 – 4° comma L.R. 28/02;

VISTO l'art. 14 comma 3 lett. n) e q) e l'art. 17 comma 2 lett. j) dello Statuto consortile;

con i poteri della dDeputazione amministrativa,

#### DELIBERA

- di approvare ed autorizzare la spesa per il servizio di manutenzione periodica ordinaria ai sensi del D.P.R. 74/2013 degli impianti di riscaldamento siti negli edifici consortili come da prospetto allegato per le annualità 2026/2028 dando atto dei seguenti elementi essenziali:
  - natura del contratto: servizi;
  - stipula del contratto mediante scrittura privata;
  - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- di affidare, per le ragioni espresse in premessa, alla Ditta TECNOBRUCIATORI 1 S.R.L. - Via Caccia, 94 - 33100 UDINE - C.F./P.IVA 02352960302, l'incarico per la prestazione di cui in argomento e per l'importo di €/anno 2.339,90 (duemilatrecentotrentanove/90) oltre ad IVA di legge e pertanto per un importo complessivo pari a € 7.019,70 (settemiladiciannove/70) oltre ad IVA di legge;
- di prevedere, qualora ci sia la necessità di ulteriori attività generatesi a seguito delle verifiche contrattuali previste e per eventuali manutenzioni straordinarie, un importo massimo complessivo stimato in €/anno 2.500,00 oltre ad IVA di legge per un importo stimato complessivo pari a € 7.500,00 oltre ad IVA di legge;
- di precisare che il contratto avrà durata fino al 31.12.2028;
- di non avere effettuato le verifiche previste dall'art. 52, comma 1, del Codice, in quanto il presente affidamento non è rientrato tra i campioni assoggettati a detta verifica;
- di imputare il costo di € 8.564,03, comprensivo di IVA, ai seguenti conti di contabilità generale del bilancio 2026-2027-2028 e comunque nel rispetto del principio della competenza:

| Anno | Codice       | Descrizione                                | Importo Ivato |
|------|--------------|--------------------------------------------|---------------|
| 2026 | C.B.02.02.06 | Manutenzione ordinaria immobili consortili | € 5.904,68    |
| 2027 | C.B.02.02.06 | Manutenzione ordinaria immobili consortili | € 5.904,68    |
| 2028 | C.B.02.02.06 | Manutenzione ordinaria immobili consortili | € 5.904,68    |

- di precisare che l'imputazione ai conti di analitica verrà effettuata in sede di contabilizzazione delle fatture relative alla prestazione in oggetto;
- di precisare che l'ing. Stefano Bongiovanni è il Responsabile unico del procedimento relativamente al presente affidamento;
- di procedere alla pubblicazione dei dati del presente atto in attuazione all'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e all'art. 1 comma 32 della L. 190/2012;
- di precisare che l'erogazione del compenso sopra indicato è soggetta alla normativa sulla tracciabilità art. 3 Legge n. 136/2010;

- di precisare che la Ditta contraente è tenuta al rispetto delle misure contenute nel “Piano di prevenzione della corruzione” e nel “Codice Etico” del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del consorzio ([www.bonificafriulana.it](http://www.bonificafriulana.it));
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo trattandosi di atto assunto per le motivate ragioni d’urgenza esposte in premessa;
- di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica della Deputazione Amministrativa nella sua riunione immediatamente successiva.

IL SEGRETARIO  
f.to Armando Di Nardo

IL PRESIDENTE  
f.to Rosanna Clocchiatti

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

L'IMPIEGATO RESPONSABILE ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione:

- ✓ è stata affissa all'Albo consortile il 17.03.2026 in copia integrale o con le modalità di cui all'art. 5, 3° e 4° comma del Regolamento;
- ☐ è stata affissa all'Albo consortile il .....con le modalità di cui all'art. 5, 2° comma del Regolamento;
- ✓ è rimasta affissa all'Albo consortile per sette gg. consecutivi fino al 24.03.2026
- ☐ è stata trasmessa, con lettera prot. n. .... in data ..... alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per il controllo preventivo di legittimità ai sensi degli artt. 22 e 23 L.R. 28/02 in quanto provvedimento rientrante fra quelli sottoindicati e previsti all'art. 23 – 1° comma
  - a) i bilanci preventivi e le relative variazioni;
  - b) il conto consuntivo;
  - c) lo statuto consortile;
  - d) i provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dr. Armando Di Nardo)

ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10.03.2026

- ✓ per avvenuta pubblicazione non rientrando la stessa fra quelle soggette a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 22 – 2° comma L.R. 28/02;
- ☐ per decorrenza dei termini previsti dall'art. 23 – 2° comma lett. a) L.R. 28/02 senza che la Giunta Regionale ne abbia disposto l'annullamento;
- ☐ per approvazione della Giunta Regionale delle legittimità dell'atto disposta con provvedimento n. .... del ..... così come disposto dall'art. 23 – 2° comma L.R. 28/02;

CHE la presente deliberazione è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota ..... del ..... pervenuta al Consorzio il .....

IL SEGRETARIO  
(dr. Armando Di Nardo)