

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA  
D.P.G.R. 0204/Pres. dd. 22.10.2014 in B.U.R. n. 45 del 05.11.2014

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEI DELEGATI

emessa in data 28.11.2025

N. 27/c/25

Oggetto: Piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni detenute ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 175 del 2016 – Revisione periodica ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 175 del 2016 delle partecipazioni e determinazioni consequenti. Anno 2025

L'anno duemilaventicinque, addì 28 del mese di novembre alle ore 10.30 presso la Sala Riunioni della Federazione provinciale Coldiretti di Udine, Via Savorgnana 28 - Udine, in seguito a convocazione disposta con invito scritto dd. 20.11.2025 e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio in seduta di prima/seconda convocazione.

Eseguito l'appello, risultano presenti i Signori:

- 1 CLOCCHIATTI ROSANNA – Presidente  
2 VENIER ROMANO GIORGIO – Vice Presidente  
3 MACORIG DANIELE – Vice Presidente  
4 ANZIT PIER LUIGI  
5 BEINAT MICHELE  
6 BENEDETTIENNIO  
7 BERGHIGNAN ROMINA  
8 BERNARDIS GIANFRANCO  
9 BETTO SIMONE  
10 BIANCHINI FABRIZIO  
11 BOEMO IVAN DIEGO  
12 BRAVIN ADRIANO  
13 BURLON PAOLO  
14 BUSINARO ANDREA  
15 CANDOTTO LUCA  
16 CAPORALE ALESSANDRO  
17 CECCHERINI SANDRO  
18 CEMULINI EUGENIO  
19 COSTAGANNA MARCO  
20 DAL PONTE LAURO  
21 DEL FORNO IVAN  
22 D'ORLANDI GIANLUIGI  
23 DURIGHELLO LUCA  
24 FELCHER TIZIANO  
25 FERESIN CARLO  
26 FERRO LORENZO  
27 FRISAN DANIELE  
28 FURLANO FRANCO  
29 GIAVEDONI GIOVANNI  
30 GIOVANATTO DANIELE  
31 MARCOLIN CLAUDIO  
32 MARTINENGO MARIA BENEDETTA  
33 MASOTTI VALTER  
34 MIAN PALMINA  
35 MORAS FRANCO  
36 MOSCHION ANDREA  
37 NICLI RENATO

38	PASTI GIORGIO
39	PICCINI ELIA
40	PONTELLO DAVID
41	SCAINI FRANCO
42	SCHIFF GIULIANO
43	TACOLI PAOLO
44	TAVANO ELENA
45	TURATO ANNA
46	URBANI ANDREA
47	VENTURINI TIZIANO
48	VIGNOTTO SANDRO
49	ZAGLIA GIORGIO
50	ZANINI GABRIELE
51	ZILLI RUBEN
	BONFINI DR. ANDREA - Presidente Revisori Legali
	GONANO DR. ANTONIO - Revisore Legale
	STEDILE DR. ANDREA - Revisore Legale

X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	

Assistono alla seduta il dr. Armando Di Nardo Direttore Generale e Direttore dell'Area Amministrativa con funzioni di Segretario e il dr. ing. Stefano Bongiovanni Direttore aggiunto e Direttore dell'Area Tecnica.

La sig.ra Rosanna Clocchiatti nella sua qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti pone in discussione l'argomento indicato in oggetto e su di esso il Consiglio dei Delegati adotta la seguente deliberazione

## IL CONSIGLIO DEI DELEGATI

PREMESSO che con D.P.G.R. 0204/Pres.dd.22.10.2014 pubblicato sul BUR n. 45 dd.05.11.2014, in attuazione dell'art. 2 ter L.R. 28/02 è stato costituito il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;

RICORDATO che il Consorzio di Bonifica è "Ente pubblico economico non commerciale" e rientra - tra l'altro – negli organismi di diritto pubblico per espressa disposizione legislativa (vedasi l'Allegato IV D.Lgs.n.50/2016) o per interpretazione condivisa e costante della normativa vigente della giurisprudenza e delle autorità indipendenti (vedasi ANAC);

VISTO il D.Lgs.19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione della L.7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo Unico in materia di Società a partecipazione pubblica (TUSP), successivamente modificato ed integrato;

RILEVATO che, ai sensi del predetto TUSP (art. 4), le Pubbliche Amministrazioni - ivi compresi i Consorzi di bonifica - non possono, direttamente od indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni o servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali;

PREMESSO che

- l'Articolo 20, comma 1, del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica - TUSP) impone alle Amministrazioni pubbliche di effettuare annualmente, entro il 31 dicembre, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette;
- tale analisi deve portare, se necessario, alla predisposizione di un piano di riassetto per la razionalizzazione, fusione o soppressione delle partecipazioni;
- il provvedimento di revisione, corredata da apposita relazione tecnica, deve essere adottato e trasmesso entro il 31 dicembre di ogni anno alla Struttura competente istituita presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) e alla Sezione di Controllo della Corte dei Conti;
- la revisione periodica corrente riguarda le partecipazioni detenute alla data del 31 dicembre 2024 e gli atti e i dati relativi alla revisione periodica e al censimento 2024 devono essere approvati entro il 31 dicembre 2025 e comunicati esclusivamente tramite l'applicativo Partecipazioni del Portale Tesoro, in linea con le comunicazioni del Dipartimento del tesoro-MEF pubblicate in data 18 novembre 2025;

VISTE le risultanze dell'analisi effettuata dai competenti uffici consorziali, relative alle partecipazioni detenute dal Consorzio di bonifica Pianura Friulana al 31/12/2024, con particolare riguardo alle seguenti società:

1. BONITER S.R.L. (C.F. 80000810277) si dà atto che:

- la società, avente sede a Venezia, opera nel settore immobiliare, specificamente nella locazione di immobili (ATECO 68.20.09/L.68.20.01), tra cui l'immobile adibito a sede ANBI Veneto;
- il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana deteneva al 31.12.2024 una partecipazione pari all'1,58%.
- il piano di revisione precedente (riferito al 31/12/2023) approvato con Delibera n. 29/2/24 dd. 29.11.2024 prevedeva il mantenimento della partecipazione, in quanto la società era riconducibile all'art. 4, comma 3, del D.Lgs175/2016 (valorizzazione del patrimonio immobiliare);
- successivamente all'adozione del suddetto provvedimento l'assemblea dei Soci di Boniter S.r.l., riunitasi in data 13 e 25 giugno 2025, ha analizzato la situazione economico-finanziaria

- della società ed espresso alcune considerazioni sull'immobile di proprietà e sull'andamento economico, divenuto negativo nell'esercizio 2024;
- in attuazione delle misure di razionalizzazione adottate dal Consorzio con delibera n.450/d/25 del 28/08/2025, ratificata con deliberazione del Consiglio dei Delegati 14/c/25 dd.07.11.2025, la partecipazione del 1,58% (valore nominale Euro 5.437,00) nella società BONITER S.R.L. è stata oggetto di alienazione, previo avviso pubblico;
  - la quota è stata acquistata dal Consorzio Di Bonifica Adige Po per un prezzo pattuito di Euro 27.097,76 (ventisettamilanovantasette/76);
  - l'atto di cessione di quote è stato perfezionato il 12 settembre 2025 con rogito del notaio Cocito Giannenrico Raccolta Numero 18318;
  - alla data odierna la partecipazione non è più detenuta;
  - è stata predisposta la relativa Scheda *Partecipazione non più detenuta - Alienazione della partecipazione* per l'adempimento degli obblighi di cui all'Art. 20, comma 4, TUSP (Relazione sull'attuazione).

## 2. SOCIETA' IMMOBILIARE DI VIA DI SANTA TERESA S.R.L. (C.F. 80035370586):

- la società è una S.R.L. con sede legale a Roma (Rm) in Via Di Santa Teresa 23, con attività prevalente la locazione di beni propri o in leasing (affitto), tra cui l'immobile adibito a sede ANBI nazionale (Associazione Nazionale di categoria);
- la partecipazione diretta detenuta dal Consorzio è pari allo 0,08%;
- la società ha redatto il bilancio di esercizio al 31/12/2024 in forma di microimpresa, registrando un Utile netto di € 19.325,00.
- la società è ricondotta alla categoria prevista dall'Art. 4, comma 3, del D.Lgs.n.175/2016, in quanto ha il solo fine di ottimizzare e valorizzare l'utilizzo di beni immobili facenti parte del proprio patrimonio.
- sebbene sia stata rilevata una analogia di attività con Boniter S.r.l. (con riferimento agli immobili destinati alla sede ANBI nazionale/regionale), si ritiene che la cessione delle quote comporterebbe probabilmente maggiori oneri per i consorzi associati che dovrebbero comunque provvedere all'acquisto o locazione di un altro immobile per la sede ANBI Nazionale.
- In considerazione della funzione strategica e della convenienza economica, allo stato attuale possa essere confermato l'esito di mantenimento della partecipazione senza interventi di razionalizzazione.

VISTA la Relazione tecnica, allegata alla presente deliberazione acquisita al prot. 10017 dd. 25.11.2025, comprendente le schede di dettaglio delle società oggetto di indagine ricognitoria, che descrive gli esiti della ricognizione effettuata dai competenti uffici consorziali, avendo in considerazione l'avviso pubblicato in data 18.11.2025 sul sito del Dipartimento del Tesoro e gli orientamenti, le indicazioni e le direttive della Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del TUSP, istituito presso il Dipartimento del Tesoro;

DATO ATTO che non sussistono le condizioni per procedere ad alienazioni, razionalizzazioni, aggregazioni o messa in liquidazione della partecipazione detenuta nella Società Immobiliare di Via Santa Teresa S.r.l.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di procedere con i poteri del Consiglio dei Delegati all'adozione del Piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni detenute ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.n.175 del 2016 – Revisione periodica ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs.n.175 del 2016 delle partecipazioni e determinazioni conseguenti e dare efficacia allo stesso nelle tempistiche indicate dalla normativa vigente;

VISTO l'art. 22 – 4° comma L.R. 28/02;

VISTI gli artt. 11 comma 2 lett. q bis) dello Statuto consortile;

con separate votazioni riguardanti il contenuto del presente provvedimento e la dichiarazione di immediata esecutività dello stesso;

all'unanimità dei voti,

#### DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs.n.175/2016, la Revisione annuale delle partecipazioni direttamente detenute dal Consorzio alla data del 31.12.2024, accertandole come da relazione acquisita a prot. n. 10017 dd. 25.11.2025 ad oggetto Relazione tecnica e Schede di dettaglio sulle singole partecipazioni;
- di prendere atto che, in attuazione delle misure di razionalizzazione adottate, la partecipazione detenuta in BONITER S.R.L. (C.F. 80000810277) non è più detenuta dal Consorzio alla data di adozione del presente atto, a seguito dell'alienazione perfezionata con atto del notaio Cocito Giannenrico Raccolta Numero 18318 del 12 settembre 2025 per l'importo di € 27.097,76, in applicazione della delibera n.450/d/25 del 28/08/2025, ratificata con propria deliberazione 14/c/25 dd.07.11.2025;
- di confermare il mantenimento della partecipazione detenuta in Società immobiliare di Via di Santa Teresa S.r.l. (c.f. 80035370586), in base all'articolo 4, comma 3, del D.Lgs.n.175/2016, in quanto società avente il fine di ottimizzare e valorizzare l'utilizzo di beni immobili di proprietà, in particolare l'immobile adibito a sede ANBI nazionale;
- di precisare che risulta registrata al patrimonio la partecipazione in un soggetto giuridico non qualificato come società, il CEA Consorzio Energia Acque di Ferrara, non contemplato nel presente atto;
- di trasmettere il presente provvedimento, corredata dalla relazione tecnica e dalla relazione sull'attuazione delle misure di razionalizzazione (Art. 20, commi 1 e 4, TUSP), alla Struttura di monitoraggio presso il MEF (tramite l'applicativo Partecipazioni del Portale Tesoro) e alla Sezione competente della Corte dei Conti;
- di trasmettere la presente deliberazione a tutte le società partecipate dal Consorzio;
- di pubblicare la presente ricognizione sul sito istituzionale del Consorzio;
- di autorizzare il Presidente a provvedere alla assunzione degli atti inerenti e conseguenti l'attuazione del presente provvedimento;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo trattandosi di atto assunto per le motivate ragioni d'urgenza descritte in premessa.

IL SEGRETARIO  
f.to Armando Di Nardo

IL PRESIDENTE  
f.to Rosanna Clocchiatti

## PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

### L'IMPIEGATO RESPONSABILE ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo consortile il 04.12.2025 in copia integrale o con le modalità di cui all'art. 5, 3° e 4° comma del Regolamento;
- è stata affissa all'Albo consortile il ..... con le modalità di cui all'art. 5, 2° comma del Regolamento;
- è rimasta affissa all'Albo consortile per sette gg. consecutivi fino al 11.12.2025
- è stata trasmessa, con lettera prot. n. ..... in data ..... alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per il controllo preventivo di legittimità ai sensi degli artt. 22 e 23 L.R. 28/02 in quanto provvedimento rientrante fra quelli sottoindicati e previsti all'art. 23 – 1° comma
  - a) i bilanci preventivi e le relative variazioni;
  - b) il conto consuntivo;
  - c) lo statuto consortile;
  - d) i provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dr. Armando Di Nardo)

## ESECUTIVITÀ

### IL SEGRETARIO ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28.11.2025

- per avvenuta pubblicazione non rientrando la stessa fra quelle soggette a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 22 – 2° comma L.R. 28/02;
- per decorrenza dei termini previsti dall'art. 23 – 2° comma lett. a) L.R. 28/02 senza che la Giunta Regionale ne abbia disposto l'annullamento;
- per approvazione della Giunta Regionale delle legittimità dell'atto disposta con provvedimento n. ..... del ..... così come disposto dall'art. 23 – 2° comma L.R. 28/02;

CHE la presente deliberazione è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota ..... del ..... pervenuta al Consorzio il .....

IL SEGRETARIO  
(dr. Armando Di Nardo)