

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
D.P.Reg. 0204/Pres. dd. 22.10.2014 in B.U.R. n. 45 del 05.11.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

emessa in data 29.09.2025

N. 245/p/25

Oggetto: Affidamento incarichi per lavori, forniture e servizi
Servizio di sorveglianza degli immobili e degli impianti consortili per il periodo 01.10.2025 - 30.09.2029, con opzione di estensione per il periodo 01.10.2029 - 31.12.2031 (G03074)
CIG: B87104B41B
Ditta: VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A.
Importo: € 70.000,00 + IVA

IL PRESIDENTE

PREMESSO che con D.P.Reg. 0204/Pres.dd. 22.10.2014 pubblicato sul BUR n. 45 dd.05.11.2014, in attuazione dell'art. 2 ter L.R. 28/02 è stato costituito il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;

CONSIDERATO che il Consorzio è ente pubblico economico ai sensi della L.R. 28/02 a cui competono la manutenzione e l'esercizio delle opere pubbliche di bonifica ed irrigazione quale strumento indispensabile alla difesa e conservazione del suolo, alla tutela delle risorse idriche, alla regolazione delle acque, alla salvaguardia dell'ambiente, del territorio agricolo e del paesaggio rurale così come previsto dalle vigenti leggi statali, regionali e dallo statuto consortile;

PRESO ATTO che il 30.09.2025 scadono i termini contrattuali del servizio di sorveglianza degli immobili e degli impianti consortili e pertanto è necessario affidare nuovamente il servizio a garanzia della salvaguardia delle sedi in argomento;

RICORDATO che le sedi da sorvegliare sono le seguenti:

- Sede di Udine
- Magazzino di Grions
- Ufficio di Mortegliano
- Ufficio di Latisana
- Ufficio S. Giorgio Nogaro
- Ufficio Aquileia
- Magazzino di Bertiolo
- Magazzino di Biauzzo
- Magazzino di Morsano

ATTESO che l'importo a base d'offerta per la complessiva durata di 75 mesi (comprensiva sì opzione di estensione) è stato stimato in € 70.000,00 oltre ad IVA di legge;

CONSIDERATO che a seguito di richiesta di preventivo a nuovi operatori economici, non sono mai pervenute offerte e pertanto è stato ritenuto opportuno redigere un avviso di manifestazione di interesse corredato da tutta la documentazione contenente le specifiche tecniche di esecuzione del servizio in argomento;

PREMESSO che l'avviso pubblico, di cui al prot. n. 8572/APP dd. 02.09.2025, è stato pubblicato per il periodo 02.09.2025 al 20.09.2025 sul sito ufficiale del Consorzio e sulla piattaforma degli Appalti (Maggioli) in uso all'Ente e consultabile da parte di tutti gli interessati del settore;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 consente l'affidamento diretto;

RICORDATI i principi e criteri di cui dall'art. 1 all'art. 11, art. 57, artt. 48 e successivi e art. 16 del Codice;

CONSIDERATO che gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, nonché dei requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali (necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto);

RICHIAMATO il provvedimento del Consiglio dei Delegati n. 24/c/24 dd. 29.11.2024 con cui il Consorzio ha adottato il Bilancio di Previsione per l'anno 2025;

RICORDATA la competenza della Deputazione Amministrativa sugli atti, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, lettera n) e q) dello Statuto, che dispone: *"Spetta in particolare alla Deputazione: n) deliberare sugli acquisti e sulle alienazioni di beni mobili, ivi compresi quelli registrati, sulle acquisizioni di beni e di servizi, sugli approvvigionamenti, nonché sul conferimento di incarichi professionali; q) sovrintendere alla conservazione e manutenzione delle opere e dei beni consorziali od in uso al Consorzio"*;

PRESO ATTO che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato attribuito all'ing. Massimo Ventulini in qualità di Vice Direttore Tecnico;

VISTO che entro i termini della pubblicazione dell'avviso in argomento sono pervenute le seguenti manifestazioni corredate da offerta:

- 1) CORPO VIGILI NOTTURNI SRL, Via Marconi 81/D – 33010 Tavagnacco (UD) – C.F./P.I. 01190150308
- pec dd. 09.09.2025 acquisita al prot. n. 8592/APP dd. 15.09.2025
- 2) VEDETTA 2 MONDIALPOL SPA - Via Scalabrini, 76 – 22100 Como – C.F./P.I. 00780120135,
- pec dd. 16.09.2025 acquisita al prot. n. 8607/APP dd.17.09.2025

ACCERTATO il parere positivo di congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto espresso nel verbale di valutazione delle offerte pervenute, acquisito agli atti consortili prot.n. 8611/APP dd. 23.09.2025;

PRESO ATTO che la verifica delle dichiarazioni del concorrente sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e dei requisiti di ordine speciale necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto, rese tramite il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), sarà effettuata successivamente all'aggiudicazione a causa dalle modifiche procedurali riscontrate nella piattaforma di approvvigionamento digitale dovuta all'introduzione della digitalizzazione degli appalti a far data dal 01.01.2024;

ATTESO che nel caso in cui, all'esito delle verifiche di cui sopra, dovesse risultare il mancato possesso dei requisiti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione con conseguente risoluzione del contratto;

RITENUTO pertanto di affidare alla ditta VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A., di seguito ditta contraente, l'incarico per il servizio di sorveglianza degli immobili e degli impianti consortili per il periodo 01.10.2025 - 30.09.2029, con opzione di estensione per il periodo 01.10.2029 - 31.12.2031;

RITENUTO di affidare la base di gara stimata in € 70.000,00 oltre ad IVA di legge, in quanto nel corso degli anni di esecuzione del servizio potrebbero aumentare le sedi di interesse della sorveglianza o profilarsi necessità ulteriori tali da dover corrispondere un onere maggiore;

APPURATO che il corrispettivo per le prestazioni di cui sopra è inferiore ad € 140.000,00 (I.V.A. esclusa) e che pertanto è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

ATTESO che ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Codice si può procedere con il medesimo provvedimento sia con la determina a contrarre che con l'affidamento dell'incarico;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice e dell'art. 2 dell'Allegato I.01 del Codice:
- il CCNL applicato è il seguente: Vigilanza privata e servizi di sicurezza [Codice CNEL HV17]
- il codice ATECO relativo all'appalto è il seguente: 80.01;

RICORDATO che la Ditta contraente è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio e che qualora la stessa effettui transazioni senza avvalersi degli idonei strumenti di pagamento previsti dalla suddetta Legge il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma n. 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;

ATTESO che la Ditta contraente è tenuta al rispetto delle misure contenute nel "Piano di prevenzione della corruzione" e nel "Codice Etico del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana" disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del consorzio (www.bonificafriulana.it);

RICHIAMATI gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsti dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dall'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 e dall'art. 28 del Codice;

VISTA la documentazione prodotta dalla ditta contraente ed acquisita agli atti del Consorzio;

RAVVISATA l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per garantire la continuità del servizio di sorveglianza senza interruzioni;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le ragioni sopra esposte;

VISTO l'art. 22 – 4° comma L.R. 28/02;

VISTO l'art. 14 comma 3 lett. n) e q) e l'art. 17 comma 2 lett. j) dello Statuto consortile;

con i poteri della Deputazione amministrativa,

DELIBERA

- di approvare ed autorizzare la spesa per il servizio di sorveglianza degli immobili e degli impianti consortili per il periodo 01.10.2025 - 30.09.2029, con opzione di estensione per il periodo 01.10.2029 - 31.12.2031, dando atto dei seguenti elementi essenziali:
 - natura del contratto: servizi;
 - stipula del contratto: mediante scrittura privata;
 - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- di affidare, per le ragioni espresse in premessa, alla Ditta VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A. - Via Scalabrini, 76 - 22100 - COMO - C.F./P.I. 00780120135, l'incarico per la prestazione di cui in argomento e per l'importo massimo complessivo di € 70.000,00 oltre ad IVA di legge;
- di non avere effettuato la verifica delle dichiarazioni del concorrente sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e dei requisiti di ordine speciale necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto, rese tramite il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), a causa dell'inversione procedurale causata dall'introduzione della digitalizzazione degli appalti a far data dal 01.01.2024;
- di procedere alla revoca dell'aggiudicazione con conseguente risoluzione del contratto nel caso in cui, all'esito delle verifiche di cui sopra, dovesse risultare il mancato possesso dei requisiti;
- di imputare il costo di € 85.400,00, comprensivo di IVA, ai seguenti conti di contabilità generale del bilancio 2025 e successivi e comunque nel rispetto del principio della competenza:

Anno	Codice	Descrizione	Importo Iivato
2025	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 3.416,00
2026	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00
2027	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00
2028	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00
2029	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00
2030	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00
2031	C.B.02.02.10	Servizi di vigilanza	€ 13.664,00

e, per l'imputazione alla contabilità analitica, al seguente centro di costo:

Anno	Codice	Descrizione	Importo Iivato
2025	0000000000	Intero Consorzio	€ 3.416,00
2026	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00
2027	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00
2028	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00
2029	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00
2030	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00
2031	0000000000	Intero Consorzio	€ 13.664,00

- di precisare che l'ing. Massimo Ventulini è il Responsabile unico del progetto relativamente al presente affidamento;
- di procedere alla pubblicazione dei dati del presente atto in attuazione all'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 e all'art. 28 del Codice

- di precisare che l'erogazione del compenso sopra indicato è soggetta alla normativa sulla tracciabilità art. 3 Legge n. 136/2010;
- di precisare che la Ditta contraente è tenuta al rispetto delle misure contenute nel "Piano di prevenzione della corruzione" e nel "Codice Etico" del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del consorzio (www.bonificafriulana.it);
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo trattandosi di atto assunto per le motivate ragioni d'urgenza esposte in premessa;
- di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica della Deputazione Amministrativa nella sua riunione immediatamente successiva.

IL SEGRETARIO
f.to Armando Di Nardo

IL PRESIDENTE
f.to Rosanna Clocchiatti

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

L'IMPIEGATO RESPONSABILE ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione:

- ✓ è stata affissa all'Albo consortile il 01.10.2025 in copia integrale o con le modalità di cui all'art. 5, 3° e 4° comma del Regolamento;
- ❑ è stata affissa all'Albo consortile il con le modalità di cui all'art. 5, 2° comma del Regolamento;
- ✓ è rimasta affissa all'Albo consortile per sette gg. consecutivi fino al 08.10.2025;
- ❑ è stata trasmessa, con lettera prot. n. in data alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per il controllo preventivo di legittimità ai sensi degli artt. 22 e 23 L.R. 28/02 in quanto provvedimento rientrante fra quelli sottoindicati e previsti all'art. 23 – 1° comma
 - a) i bilanci preventivi e le relative variazioni;
 - b) il conto consuntivo;
 - c) lo statuto consortile;
 - d) i provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(dr. Armando Di Nardo)

ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO ATTESTA

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28/2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29.09.2025

- ✓ per avvenuta pubblicazione non rientrando la stessa fra quelle soggette a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 22 – 2° comma L.R. 28/02;
- ❑ per decorrenza dei termini previsti dall'art. 23 – 2° comma lett. a) L.R. 28/02 senza che la Giunta Regionale ne abbia disposto l'annullamento;
- ❑ per approvazione della Giunta Regionale delle legittimità dell'atto disposta con provvedimento n. del così come disposto dall'art. 23 – 2° comma L.R. 28/02;

CHE la presente deliberazione è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota del pervenuta al Consorzio il

IL SEGRETARIO
(dr. Armando Di Nardo)