

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA**  
**D.P.G.R. 0204/Pres. dd. 22.10.2014 in B.U.R. n. 45 del 05.11.2014**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA**

emessa in data 16.04.2024

N. 180/d/24

**Oggetto: Locazione posto auto coperto, a raso, consistente all'immobile censito al N.C.E.U. del Comune di Udine, Foglio 38, mapp.1131, sub.45**

L'anno duemilaventiquattro, addì 16 del mese di aprile alle ore 10.30 presso la sede del Consorzio in Udine e con la possibilità di collegamento anche da remoto, in seguito a convocazione disposta con invito scritto dd. 10.04.2024 e relativo ordine del giorno inviato ai singoli componenti, si è riunita la Deputazione Amministrativa.

Eseguito l'appello, risultano presenti i Signori:

		PRESENT	ASSENTI
CLOCCHIATTI ROSANNA	PRESIDENTE	X	
VENIER ROMANO GIORGIO	VICE PRESIDENTE	X	
MACORIG DANIELE	“	X	
BUSINARO ANDREA	CONSIGLIERE		X
CANDOTTO LUCA	“		X
GIAVEDONI GIOVANNI	“	X	
GIOVANATTO DANIELE	“		X
MASOTTI VALTER	“	X	
PASTI GIORGIO	“	X	
FERESIN CARLO	“	X	
MIAN PALMINA	“	X	
VENTURINI TIZIANO	“	X	
BONFINI ANDREA	PRESIDENTE REVISORI LEGALI		X
GONANO ANTONIO	REVISORE LEGALE		X
STEDILE ANDREA	REVISORE LEGALE		X

Assistono alla seduta il dr. Armando Di Nardo Direttore Generale e Direttore dell'Area Amministrativa/ Segretario e il Direttore dell'Area Tecnica/Vice Segretario dr. ing. Stefano Bongiovanni.

La sig.ra Rosanna Clocchiatti nella sua qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti pone in discussione l'argomento indicato in oggetto e su di esso la Deputazione Amministrativa adotta la seguente deliberazione:

## LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

### PREMESSO:

- che, con D.P.G.R.n.204/Pres.dd.22.10.2014 pubblicato sul BUR n.45 dd.05.11.2014, in attuazione dell'art. 2 ter L.R. 28/02 è stato costituito il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;
- che, ai sensi del combinato disposto dei commi 11 e 12 del predetto art.2 ter L.R. 28/02, nonché a seguito della elezione del Presidente avvenuta con provvedimento del Consiglio dei Delegati n.2/c/15 dd.30.09.2015, la formale costituzione del Consorzio decorre dal 01.10.2015;
- che, ai sensi dell'art.2 ter comma 12 della L.R. 28/02, il Consorzio di bonifica Pianura Friulana subentra in tutti i rapporti giuridici e patrimoniali attivi e passivi e nei procedimenti amministrativi dei cessati Consorzi di Bonifica Bassa Friulana e Ledra Tagliamento.

CONSIDERATO che il Consorzio è ente pubblico economico ai sensi della L.R. 28/02 e svolge attività nel settore della bonifica ed irrigazione quale strumento indispensabile alla difesa e conservazione del suolo, alla tutela delle risorse idriche, alla regolazione delle acque, alla salvaguardia dell'ambiente, del territorio agricolo e del paesaggio rurale così come previsto dalle vigenti leggi statali e regionali e dallo statuto consortile;

RICORDATA la competenza della Deputazione Amministrativa sugli atti, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, lettera r) dello Statuto, che dispone: *"Spetta in particolare alla Deputazione: r) deliberare sulle alienazioni di beni mobili, sulle locazioni e sulle conduzioni, nonché sul godimento temporaneo di beni immobili di proprietà del Consorzio"*

EVIDENZIATO che è pervenuta al Consorzio in data 25.03.2024 una richiesta di disponibilità per un posto auto nell'autorimessa coperta di vicolo Repetella, come risulta acquisito al protocollo al n.3324/2024;

PRESO ATTO della disponibilità del posto auto richiesto, consistente all'immobile censito al N.C.E.U. del Comune di Udine, Foglio 38, mapp.1131, sub.45;

RITENUTO congruo il canone, con riferimento alle valutazioni elaborate dallo Studio geom. Umberto Sello ed acquisite al protocollo consortile in data 4062 al numero 12.04.2024 per un canone di € 90,00 (*novanta/00*) al mese;

RITENUTO di accogliere la richiesta per 1 anno in quanto la stipula del contratto permette nuove entrate per l'anno in corso, con opzione di rinnovo per un ulteriore anno;

VISTA la bozza di *Contratto di locazione di autorimessa* condivisa fra le parti e acquisita agli atti al n. di protocollo 4053 dd. 12.04.2024 e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per consentire la stipula del contratto e la fruizione della autorimessa con decorrenza 22.04.2024;

VISTO l'art. 22 – 4° comma L.R. 28/02;

VISTO l'art. 14 comma 3, lett. r) dello Statuto consortile;

con separate votazioni riguardanti il contenuto del presente provvedimento e la dichiarazione di immediata esecutività dello stesso;

all'unanimità dei voti,

#### DELIBERA

- di accogliere la richiesta di disponibilità di un posto auto nello stabile di via Cussignacco acquisita al protocollo al n.3324/2024 per la durata di un anno;
- di specificare che trattasi di posto auto *coperto, a raso*, consistente all'immobile censito al N.C.E.U. del Comune di Udine, Foglio 38, mapp.1131, sub.45 al canone di € 90,00 (*novanta/00*) al mese, al netto delle spese di registrazione e imposte di bollo e registro, specificate in contratto;
- di approvare la bozza *del Contratto di locazione di autorimessa* della durata di un anno, con decorrenza 22.04.2024 con opzione di rinnovo per un ulteriore anno, come risultante dal protocollo n. 4053 dd. 12.04.2024;
- di disporre che la stipula del contratto avverrà con scrittura privata;
- di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Armando Di Nardo, Direttore Amministrativo;
- di delegare il Presidente a procedere alla relativa sottoscrizione e a tutti gli atti inerenti e conseguenti l'attuazione del presente provvedimento;
- di dare, altresì, mandato al Presidente ad apportare quelle modifiche, di carattere formale e non sostanziale agli atti allegati, che si dovessero rendere necessarie in fase di stipula;
- di introitare i canoni di locazione e quant'altro ad essi inerenti e conseguenti al conto R.A.05.03.02 "Fitti attivi da fabbricati" del Bilancio di Previsione 2024 e 2025;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo trattandosi di atto assunto per le motivate ragioni d'urgenza esposte in premessa.

IL SEGRETARIO  
f.to Armando Di Nardo

IL PRESIDENTE  
f.to Rosanna Clocchiatti

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI**

**L'IMPIEGATO RESPONSABILE ATTESTA**

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28.2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165.2016 dd.06.09.2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo consortile il 18.04.2024 in copia integrale o con le modalità di cui all'art. 5, 3° e 4° comma del Regolamento;
- è stata affissa all'Albo consortile il ..... con le modalità di cui all'art. 5, 2° comma del Regolamento;
- è rimasta affissa all'Albo consortile per sette gg. consecutivi fino al 26.04.2024;
- è stata trasmessa, con lettera prot. n. .... in data ..... alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per il controllo preventivo di legittimità ai sensi degli artt. 22 e 23 L.R. 28.02 in quanto provvedimento rientrante fra quelli sottoindicati e previsti all'art. 23 – 1° comma
  - a) i bilanci preventivi e le relative variazioni;
  - b) il conto consuntivo;
  - c) lo statuto consortile;
  - d) i provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dr. Armando Di Nardo)

**ESECUTIVITA'**

**IL SEGRETARIO ATTESTA**

ai sensi e per gli effetti del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi dell'art. 22 co.1 della L.R. 28.2002 (Decreto Presidente Regione Friuli Venezia Giulia n.165.2016 dd.06.09.2016 pubblicato sul BUR n.38 dd.21.09.2016)

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16.04.2024

- per avvenuta pubblicazione non rientrando la stessa fra quelle soggette a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 22 – 2° comma L.R. 28.02;
- per decorrenza dei termini previsti dall'art. 23 – 2° comma lett. a) L.R. 28.02 senza che la Giunta Regionale ne abbia disposto l'annullamento;
- per approvazione della Giunta Regionale delle legittimità dell'atto disposta con provvedimento n. .... del ..... così come disposto dall'art. 23 – 2° comma L.R. 28.02;

CHE la presente deliberazione è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota ..... del ..... pervenuta al Consorzio il .....

IL SEGRETARIO  
(dr. Armando Di Nardo)