

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141
U D I N E

Oggetto: Progetto n° 301 - D.R. 3069 dd. 25.09.2015 (B.I. 014/15)
Interventi per manutenzione opere di sistemazione idraulico-agraria
CUP G73G15001160007 - CIG 683554562D

GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 3 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 13 dicembre 2016 alle ore 14:30 presso la sede consortile sita in Udine in Viale Europa Unita n° 141, si sono riuniti:

- dott. ing. Massimo Canali, Responsabile del Procedimento;
- geom. Gabriele Peres, Quadro del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa, in qualità anche di Segretario verbalizzante;
- Andrea Damiani, dipendente del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa,

per lo spoglio delle offerte relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori denominati "Interventi per manutenzione opere di sistemazione idraulico-agraria - CUP G73G15001160007 - CIG 683554562D, giusta delibera a contrarre n. 271/d/16 di data 12.10.2016 della Deputazione Amministrativa del Consorzio, con un importo dei lavori posto a base di gara di € 151.054,49 IVA esclusa, di cui € 148.554,49 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

PREMESSO

- che con lettera dd. 22.11.2016 n.9511 di prot, sono state invitate alla gara con procedura negoziata sopra indicata le seguenti quindici imprese:

NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
CESARE GIULIO & C. S.R.L.	Via A. Diaz, 167	33018	Tarvisio (UD)
VIRIDIS S.C.	Via Giovanni Pascoli, 30/a	33090	Arba (PN)
DOLOMITI SPORT S.R.L.	Via Tredolo - Zona Artigianale	33020	Forni di Sotto (UD)
SPIGA S.R.L.	Via Paluzza, 67	33028	Tolmezzo (UD)
SEVER S.R.L.	Via Marco Volpe, 19	33100	Udine
D'AGARO S.R.L.	Frazione Pieria, 17	33020	Prato Carnico (UD)
PARUTTO S.R.L.	Via Cristans, 5	33085	Maniago (PN)
COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.	Via Livelli, 7/9	33053	Latisana (UD)
IMER DI BULFONE REMI	Via della Filanda, 5	33030	Colloredo di Monte Albano (UD)
BERTOLO S.R.L.	Via Pian di Pan, 29	33080	Fiume Veneto (PN)
IMPRESA CEMENTI S.R.L.	Via Carnia Libera, 42	33025	Ovaro (UD)
MARIO DE CANDIDO S.R.L.	Via dello Stella, 14/b	33050	Precenicco (UD)
NORD ASFALTI S.R.L.	Via dei Prati, 2 - Fraz. Primulacco	33040	Povoletto (UD)
DI GIUSTO STRADE S.R.L.	Via Julia Augusta, 45	33010	Magnano in Riviera (UD)
ECO SERVICE S.R.L.	Via Belvedere, 91/a	33073	Cordovado (PN)

- che il termine ultimo di ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 12.12.2016;
- che la prima seduta pubblica per l'esperimento della gara è stata fissata per il giorno 13.12.2016 - ore 14:30;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2006 mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso viene dato avvio alla procedura di aggiudicazione, secondo quanto previsto dalla Lettera Invito.

Viene verificata la correttezza formale dei plichi pervenuti entro le ore 12:00 del giorno 12.12.2016 presentati dalle seguenti imprese, ordinati secondo l'ordine di arrivo:

	NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	D'AGARO S.R.L.	Frazione Pieria, 17	33020	Prato Carnico (UD)
2	DOLOMITI SPORT S.R.L.	Via Tredolo - Zona Artigianale	33020	Forni di Sotto (UD)
3	COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.	Via Livelli, 7/9	33053	Latisana (UD)
4	VIRIDIS S.C.	Via Giovanni Pascoli, 30/a	33090	Arba (PN)
5	IMPRESA CIMENTI S.R.L.	Via Carnia Libera, 42	33025	Ovaro (UD)
6	PARUTTO S.R.L.	Via Cristans, 5	33085	Maniago (PN)
7	NORD ASFALTI S.R.L.	Via dei Prati, 2 - Fraz. Primulacco	33040	Povoletto (UD)
8	CESARE GIULIO & C. S.R.L.	Via A. Diaz, 167	33018	Tarvisio (UD)
9	IMER DI BULFONE REMI	Via della Filanda, 5	33030	Colloredo di Monte Albano (UD)
10	SPIGA S.R.L.	Via Paluzza, 67	33028	Tolmezzo (UD)
11	SEVER S.R.L.	Via Marco Volpe, 19	33100	Udine
12	DI GIUSTO STRADE S.R.L.	Via Julia Augusta, 45	33010	Magnano in Riviera (UD)
13	ECO SERVICE S.R.L.	Via Belvedere, 91/a	33073	Cordovado (PN)

I plichi pervenuti entro i termini sono stati numerati al ricevimento e sono stati riposti all'interno di una cassaforte posta al 3° piano della sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.

Tutti i plichi risultano chiusi ed integri, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente e recano all'esterno le informazioni richieste nella lettera invito.

Si prende atto che alla seduta assistente la sig.ra Carlutti Annalisa, in qualità di impiegata delegata a rappresentare l'Impresa Sever S.r.l..

Di seguito si dà inizio alle operazioni di apertura dei plichi ammessi alla gara, ognuno dei quali deve contenere al proprio interno due Buste, recanti l'intestazione del Concorrente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica" o comunque altra dicitura che renda le buste riferibili a detti documenti.

Come previsto nella procedura di aggiudicazione dettagliata nella Lettera Invito si procede a siglare le buste "A" e "B" ed a verificare la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente contenuta nella busta A.

1. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **D'AGARO S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **D'AGARO S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.
2. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **DOLOMITI SPORT S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **DOLOMITI SPORT S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.
3. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente concorrente **COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.
4. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **VIRIDIS S.C.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **VIRIDIS S.C.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.
5. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **IMPRESA CIMENTI S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in

modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **IMPRESA CIMENTI S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

6. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **PARUTTO S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **PARUTTO S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

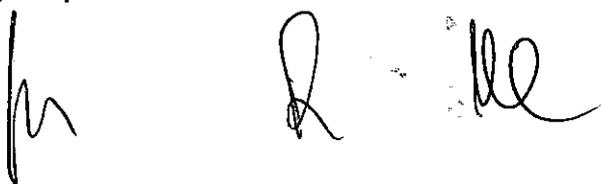
7. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **NORD ASFALTI S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **NORD ASFALTI S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

8. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **A.T.I. costituenda CESARE GIULIO & C. S.R.L. (capogruppo mandataria) e AGRIVERDE PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. (mandante)** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **A.T.I. costituenda CESARE GIULIO & C. S.R.L. (capogruppo mandataria) e AGRIVERDE PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. (mandante)** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

9. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **IMER DI BULFONE REMI** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della



documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **IMER DI BULFONE REMI** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

10. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **SPIGA S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **SPIGA S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

11. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **SEVER S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **SEVER S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

12. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **DI GIUSTO STRADE S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **DI GIUSTO STRADE S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

13. Viene aperto il plico presentato dal concorrente **ECO SERVICE S.R.L.** che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente **ECO SERVICE S.R.L.** viene ammesso alle successive fasi della procedura.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla gara si procede all'apertura della Busta "B - Offerta Economica" presentata dai Concorrenti ammessi ed alla verifica della formulazione dell'offerta economica secondo le previsioni della presente Lettera Invito.

Si precisa che l'importo complessivo stimato dell'appalto è di € 151.054,49 (I.V.A. esclusa), di cui:

<i>Importo stimato lavori a misura (soggetti a ribasso)</i>	<i>Oneri per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>
€ 148.554,49	€ 2.500,00

Si procede quindi alla lettura delle offerte formulate dai concorrenti ammessi; vengono di seguito riportati i ribassi percentuali sull'elenco prezzi posto a base di gara, espressi sia in cifre che in lettere, al netto del costo degli oneri di sicurezza;

Ordine arrivo	Nome Impresa	Ribassi
1	D'AGARO S.R.L.	9,39%
2	DOLOMITI SPORT S.R.L.	9,69%
3	COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.	10,74%
4	VIRIDIS S.C.	8,78%
5	IMPRESA CIMENTI S.R.L.	6,24%
6	PARUTTO S.R.L.	7,56%
7	NORD ASFALTI S.R.L.	8,49%
8	A.T.I. costituenda CESARE GIULIO & C. S.R.L. (capogruppo mandataria) e AGRIVERDE PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. (mandante)	13,371%
9	IMER DI BULFONE REMI	7,77%
10	SPIGA S.R.L.	7,21%
11	SEVER S.R.L.	9,93%
12	DI GIUSTO STRADE S.R.L.	8,11%
13	ECO SERVICE S.R.L.	5,11%

Il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana nelle procedure di calcolo opererà l'arrotondamento per eccesso alla seconda cifra decimale.

Poiché il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 si procede al sorteggio di uno dei metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della soglia di anomalia. Il R.U.P. predispose cinque biglietti di eguale dimensione sui quali annota i testi "A art. 97 comma 2 lett. a", "B art. 97 comma 2 lett. b", "C art. 97 comma 2 lett. c", "D art. 97 comma 2 lett. d" ed "E art. 97 comma 2 lett. e", provvedendo a piegarli e a riporli all'interno di un contenitore. Il contenitore viene adeguatamente agitato dal geom. Gabriele Peres, in qualità di segretario verbalizzante e in seguito il R.U.P. procede al sorteggio estraendo il biglietto indicante il testo "B art. 97 comma 2 lett. b", che prevede a escludere automaticamente le offerte i cui ribassi sono pari o superiori alla soglia di anomalia così determinata: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra

6 

dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

Poiché le offerte ammesse sono 13, vengono escluse n° 2 Imprese che hanno offerto il minor ribasso:

ORDINE DI ARRIVO	NOME IMPRESA	RIBASSO
5	IMPRESA CIMENTI S.R.L.	6,24%
13	ECO SERVICE S.R.L.	5,11%

ed inoltre n° 2 Imprese che hanno offerto il maggior ribasso:

ORDINE DI ARRIVO	NOME IMPRESA	RIBASSO
3	COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L.	10,74%
8	A.T.I. costituenda CESARE GIULIO & C. S.R.L. (capogruppo mandataria) e AGRIVERDE PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. (mandante)	13,371%

La somma dei ribassi delle rimanenti 9 Imprese risulta 76,93 e la media dei ribassi risulta 8,55. Accertato che la prima cifra decimale della somma dei ribassi è 9, e quindi dispari, la media dei ribassi viene decrementata percentualmente del valore pari a tale cifra, determinando la soglia di anomalia in $8,55 - 9\% = 7,78$.

L'offerta non anomala con il maggior ribasso risulta quella formulata dal concorrente IMER DI BULFONE REMI con il ribasso del 7,77 %.

Per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 33 c.1 D.Lgs. 50/2016, si propone al Consorzio di Bonifica Pianura Friulana di aggiudicare la gara al concorrente IMER DI BULFONE REMI con sede in Via della filanda, 5 - 33010 Colloredo di M.A. (UD) con il ribasso del 7,77% sull'importo a base d'asta, e pertanto per l'importo complessivo di € 139.511,81, di cui € 137.011,81 corrisponde al prezzo offerto, ed € 2.500,00 corrisponde agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Il secondo in graduatoria è il concorrente PARUTTO S.r.l., con sede in Via Cristans 5, 33085 Maniago (PN), con un ribasso del 7,56% %.

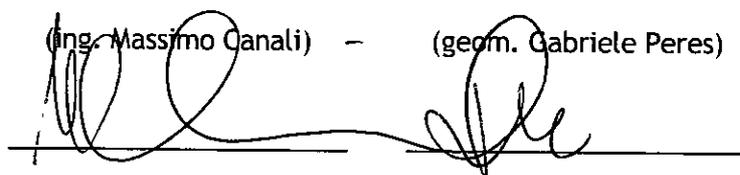
Il concorrente IMER DI BULFONE REMI con sede in Via della filanda, 5 - 33010 Colloredo di M.A. (UD) ha dichiarato nella propria offerta che in caso di aggiudicazione intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, i seguenti lavori:

- Decespugliamenti;
- Sfalci;
- Noli a caldo di mezzi meccanici.

Alle ore 16:30 viene chiuso il presente verbale che viene sottoscritto dagli intervenuti.

Udine, 13 dicembre 2016.

(Ing. Massimo Canali) - (geom. Gabriele Peres)



(Andrea Damiani)

